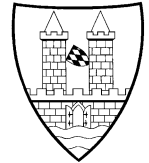


ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

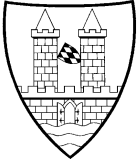
(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag“ gekennzeichnet)

Am **Montag, 07.10.2024**, um **17:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die
15. Sitzung des Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.



1	Antrag auf Baugenehmigung auf einen barrierefreien Ausbau eines Einfamilienhauses zu einem Mehrgenerationenhaus mittels zweigeschossigen Anbau und Dachgeschossausbau mit Einliegerwohnung für Pflegepersonal auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 411/5 der Gemarkung Weltenburg (Am Keltenwall)	17:00 - 17:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
2	Antrag auf Baugenehmigung auf Nutzungsänderung einer Gaststätte in zwei Wohneinheiten auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn.97 u. 98 der Gemarkung Kelheim (Hafnergasse)	17:05 - 17:10 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
3	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines Nebengebäudes auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 900/21 der Gemarkung Kelheim (Leo-von-Klenze-Ring)	17:10 - 17:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
4	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines Carports auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1324 der Gemarkung Kelheim (Hallstattstraße)	17:15 - 17:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
5	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung eines Anbaues und eines Carports auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 124 Gemarkung Thaldorf (Hauptstraße)	17:20 - 17:25 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
6	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau von zwei Dachgauben und Installation eines Außenaufzuges auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 128/50 der Gemarkung Lohstadt (Gundelshausener Straße)	17:25 - 17:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
7	Antrag auf Baugenehmigung auf Abriss der bestehenden Garage und Neubau einer Garage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 98 der Gemarkung Thaldorf (Bündelgasse)	17:30 - 17:35 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung



TAGESORDNUNG	Stadt Kelheim	
Sitzung 15. Sitzung des Bauausschusses		
Sitzungszeit Montag, 07.10.2024, 17:00 Uhr		
Sitzungsort im Sitzungssaal des Deutschen Hofes		

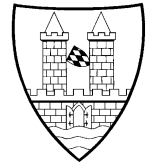
8	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung einer Ergänzungs- und Klarstellungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und Nr. 3 BauGB für den Ortsteil Staubing; Billigung des Vorentwurfes für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB	17:35 - 17:45 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
9	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB), Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Kelheim durch Deckblatt Nr. 44 (EKS Staubing); Billigung des Vorentwurfes für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB	17:45 - 17:50 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Vorberatung

Stadt Kelheim, 01.10.2024

Mit freundlichen Grüßen



Christian Schweiger
Erster Bürgermeister

**Sitzung**

15. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungszeit

Montag, 07.10.2024, 17:00 Uhr

Sitzungsort

im Sitzungssaal des Deutschen Hofes