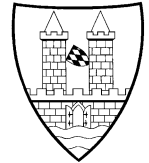


ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag“ gekennzeichnet)

Am **Montag, 20.01.2025**, um **17:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die
1. Sitzung des Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.



1	Antrag auf Vorbescheid auf Errichtung eines Doppelhauses in II+D Bauweise mit realer Teilung des Grundstückes mit der momentanen Fl. Nr. 1258/6 der Gemarkung Kelheim (Östliche Weinstraße)	17:00 - 17:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
2	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines Hotels mit 36 Zimmer in 2 Gebäuden in Modulbauweise sowie 2 Werbeanlagen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1773/6 der Gemarkung Kelheim (Am Kastlacker)	17:05 - 17:10 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
3	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung einer Garage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1003/40 der Gemarkung Kelheim (Breslauer Straße)	17:10 - 17:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
4	Antrag auf Vorbescheid auf die Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 550 der Gemarkung Kelheimwinzer (Prälat-Meindl-Straße)	17:15 - 17:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
5	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung bzw. Änderung einer Aussenwerbung auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 446 der Gemarkung Affecking (Regensburger Straße)	17:20 - 17:25 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
6	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung von 4 Werksbeschilderungen auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 991/75, 960/26, 960/38 u. 991/77 der Gemarkung Kelheim (Hirschberger Straße und Hohenpfaßweg)	17:25 - 17:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
7	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau einer Garage und Abriss der bestehenden Garage auf dem Grundstück mit der Fl.Nr.98 der Gemarkung Thaldorf (Bündelgasse)	17:30 - 17:35 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung



**Sitzung**

1. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungszeit

Montag, 20.01.2025, 17:00 Uhr

Sitzungsort

im Sitzungssaal des Deutschen Hofes

-
- | | | |
|----------|---|-------------------|
| 8 | Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau Einfamilienhauses mit Garage im KG und Stellplatz auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 490/3 Gemarkung Lohstadt (Lohstraße) | 17:35 - 17:40 Uhr |
|----------|---|-------------------|

Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung

Entscheidung

Stadt Kelheim, 13.01.2025

Mit freundlichen Grüßen

Christian Schweiger
Erster Bürgermeister