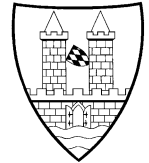


## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

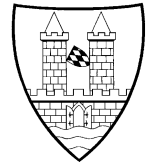
(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag“ gekennzeichnet)

Am **Montag, 24.11.2025**, um **18:00 Uhr**  
 findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die  
**10. Sitzung des Stadtrates**  
 mit folgender Tagesordnung statt.



|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>1</b> | ProjektWerkstatt;<br>Sachstandsbericht und Fortführung der Kulturkantine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18:00 - 18:20 Uhr |
|          | Tourismus-Wirtschaft-Marketing-Kultur      Entscheidung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |
| <b>2</b> | Stadtbau Kelheim GmbH;<br>Genehmigung der Abstimmung des Ersten Bürgermeisters in der<br>Gesellschafterversammlung vom 31.10.2025;<br>1. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2024 und<br>Verwendung des Ergebnisses<br>2. Entlastung der Geschäftsführung<br>3. Entlastung des Aufsichtsrates                                                                                                                                       | 18:20 - 18:25 Uhr |
|          | Finanzen      Entscheidung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |
| <b>3</b> | Abens-Donau Energie GmbH;<br>Genehmigung der Abstimmung des Ersten Bürgermeisters in der<br>Gesellschafterversammlung vom 18.11.2025;<br>Wirtschaftsplan 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18:25 - 18:30 Uhr |
|          | Finanzen      Entscheidung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |
| <b>4</b> | Bürgerantrag "Photovoltaikfreiflächenanlagen" vom 16.10.2025;<br>Beschlussfassung zur beantragten Anpassung des<br>Standortkonzeptes "PV-Freiflächenanlagen"                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 18:30 - 18:50 Uhr |
|          | Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung      Entscheidung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
| <b>5</b> | Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);<br>Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der<br>Stadt Kelheim durch das Deckblatt Nr. 38<br>(Freiflächenphotovoltaikpark Staubing);<br>a) Prüfung der fristgerecht vorgebrachten Stellungnahmen der<br>Träger öffentlicher Belange;<br>Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden an der<br>Bauleitplanung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB;<br>b) Feststellungsbeschluss | 18:50 - 19:05 Uhr |
|          | Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung      Entscheidung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |



**Sitzung**

10. Sitzung des Stadtrates

**Sitzungszeit**

Montag, 24.11.2025, 18:00 Uhr

**Sitzungsort**

im Sitzungssaal des Deutschen Hofes

- |          |                                                                                                                                                        |                   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>6</b> | Sanierung Dreifachturnhalle, Rennweg 66, Kelheim;<br>BS Architekten Schindlbeck, Bericht über den aktuellen<br>Bauzustand und die Bauzeitenentwicklung | 19:05 - 19:15 Uhr |
|          | Planen und Bauen 3.1 Bautechnik                                                                                                                        | Entscheidung      |
| <b>7</b> | Sanierung Dreifachturnhalle, Rennweg 66, Kelheim;<br>BS Architekten Schindlbeck, Kostenverfolgung und Entwicklung                                      | 19:15 - 19:25 Uhr |
|          | Planen und Bauen 3.1 Bautechnik                                                                                                                        | Entscheidung      |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Kelheim, 17.11.2025

Mit freundlichen Grüßen

Christian Schweiger  
Erster Bürgermeister