Kelheim
Donaudurchbruch
Altmühltal

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag" gekennzeichnet)

Am **Montag, 09.11.2026,** um **18:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die
7. Sitzung des Bau-, Umwelt- u. Energieausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung eines Einfamilienhauses auf den Grundstücken Fl.Nr. 325 und Fl.Nr. 302 der Gemarkung Kapfelberg (Bootsweg) (Bauturbo) Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Entscheidung	18:00 - 18:05 Uhr
2	Antrag auf Baugenehmigung auf Abriss bestehende Stellung, Sanierung bestehendes Wohnhaus, Anbau an bestehendes Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 39 der Gemarkung Herrnsaal (Herrnsaaler Ring) Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Entscheidung	18:05 - 18:10 Uhr
3	Antrag auf Vorbescheid auf Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit sechs Parteien auf dem Grundstück Fl.Nr. 668/5 der Gemarkung Kelheimwinzer (Geierstraße) Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Entscheidung	18:10 - 18:15 Uhr
4	Antrag auf Vorbescheid auf Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern in ökologischer Holzbauweise mit Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1220 der Gemarkung Kelheim (Kelheimwinzerstraße) Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Entscheidung	18:15 - 18:20 Uhr
5	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 134 "GE Heidäcker Erweiterung"; Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Entscheidung	18:20 - 18:25 Uhr
6	Vollzug des Baugesetzbuches BauGB; Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftplanes der Stadt Kelheim durch das Deckblatt Nr. 48 (GE Heidäcker Erweiterung); Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB; Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Vorberatung	18:25 - 18:30 Uhr
7	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Änderung des Bebauungsplanes "Donaupark" durch Deckblatt Nr. 09; Billigung des Entwurfes für die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB; Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Entscheidung	18:30 - 18:35 Uhr

TAGESORDNUNG

Stadt Kelheim

Sitzung
7. Sitzung des Bau-, Umwelt- u. Energieausschusses

Sitzungszeit
Montag, 09.11.2026, 18:00 Uhr

Sitzungsort
im Sitzungssaal des Deutschen Hofes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Kelheim, 02.11.2026

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Dennis Diermeier
Erster Bürgermeister